

## La Modulation dans les devis

La **modulation dans les devis** du logiciel étude de prix Optim'BTP (*uniquement avec le module Chiffrage*), permet de gérer des variations de prix d'achat par l'application d'un pourcentage d'actualisation sur un ensemble de prix.

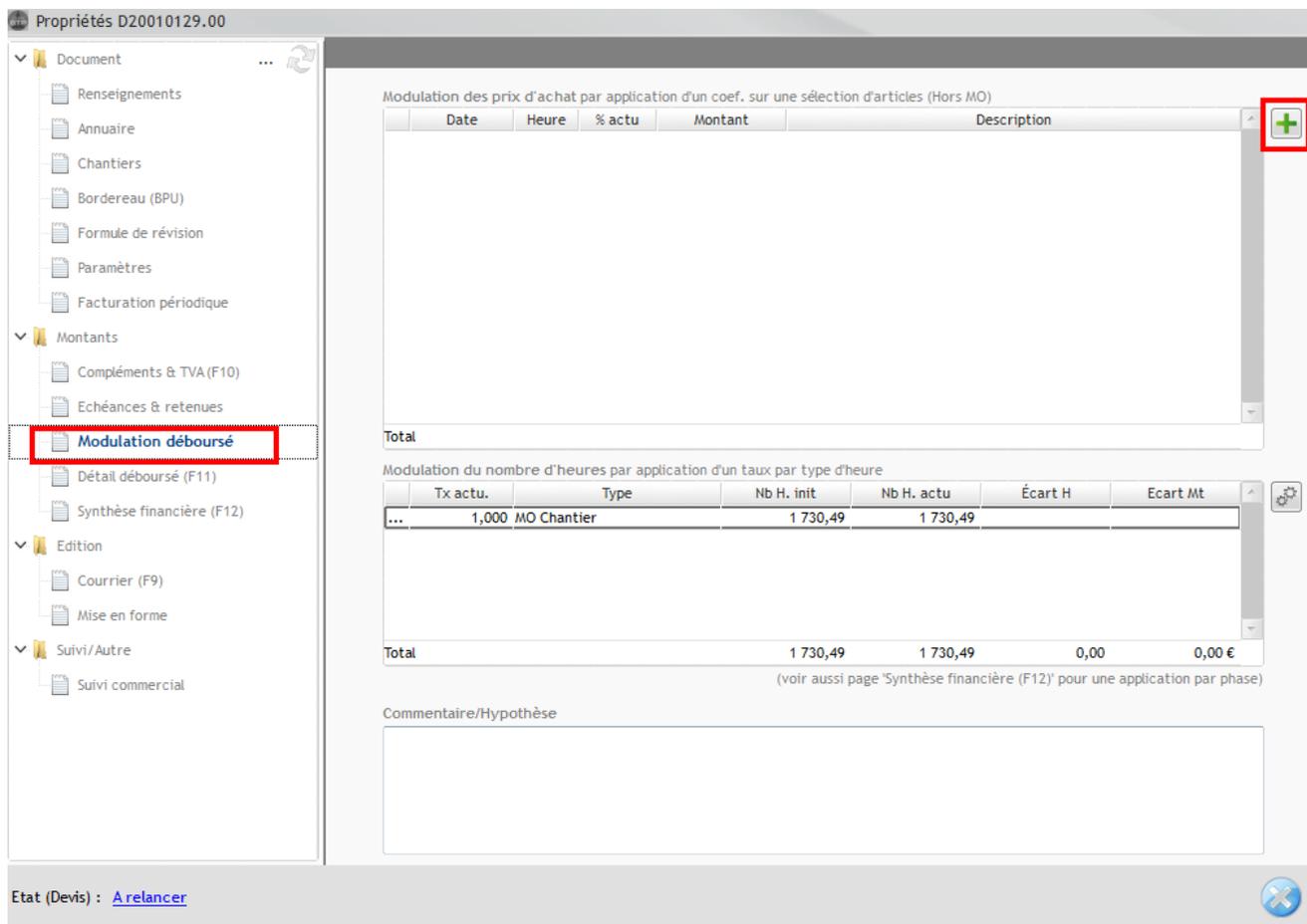
Cette modulation est historisée afin d'être consultable et/ou supprimable.

Le but est d'intégrer dans le chiffrage les variations de prix des matériaux ainsi que le contexte de rédaction du devis (prise en compte du délai entre la date de rédaction du devis et la date de signature éventuelle par exemple...)

### Création d'une modulation

La modulation est accessible par les propriétés du devis, dans la partie « **Modulation déboursé** »

Cliquer sur le bouton « + » pour créer une modulation.



Propriétés D20010129.00

Document

- Renseignements
- Annuaire
- Chantiers
- Bordereau (BPU)
- Formule de révision
- Paramètres
- Facturation périodique

Montants

- Compléments & TVA (F10)
- Echéances & retenues
- Modulation déboursé**
- Détail déboursé (F11)
- Synthèse financière (F12)

Edition

- Courrier (F9)
- Mise en forme

Suivi/Autre

- Suivi commercial

Modulation des prix d'achat par application d'un coef. sur une sélection d'articles (Hors MO)

Date	Heure	% actu	Montant	Description
Total				

Modulation du nombre d'heures par application d'un taux par type d'heure

Tx actu.	Type	Nb H. init	Nb H. actu	Écart H	Ecart Mt
1,000	MO Chantier	1 730,49	1 730,49		
Total		1 730,49	1 730,49	0,00	0,00 €

(voir aussi page 'Synthèse financière (F12)' pour une application par phase)

Commentaire/Hypothèse

Etat (Devis) : [A relancer](#)

L'écran de modulation apparaît alors.

Il est possible de filtrer les articles sur lesquels la modulation doit être faite par :

- **Type d'article**
- **Famille**
- **Fournisseur**
- **Poste de travaux**

## Optim'BTP

Zone permettant de **filtrer** puis d'indiquer le **pourcentage d'actualisation des prix**.

Il est possible de choisir de **reporter ou non**, l'actualisation sur le **prix de vente**.

La description se génère en reprenant les informations saisies.

Zone permettant de visualiser globalement le **résultat de la modulation d'un côté sur le déboursé HT** correspondant à la sélection, de l'autre **sur le prix de vente** si le choix a été fait d'impacter celui-ci.

Modulation des prix d'achat

Devis : D20010129.00 du 12/01/2022

Type: Matériaux  
 Famille: ZINC  
 Fournisseur: ANGLES  
 Poste de txv: Chantier  
 Actualisation prix: 20,0%    Reporter sur le prix de vente: Oui  
 Description: [+20.0% avec PV] Type: Matériaux; Fam: ZINC; Four: ANGLES; PT...

Résultat de la modulation des prix d'achat

Déboursé HT (sélection)		Prix de vente HT	
Mt Total (en cours)	31 133,91 €	Mt Total (en cours)	141 263,17 €
Mt Total (actualisé)	37 349,30 €	Mt Total (actualisé)	152 794,10 €
Ecart (Mt)	6 215,39 €	Ecart (Mt)	11 530,93 €
Ecart (Pct)	20,0 %	Ecart (Pct)	8,2 %
Coef global (en cours)	1,6142	Coef global (actualisé)	1,6302

Code	Désignation	Unité	Qté	Prix en cours		Nouveau prix		Ecart	%
				PU	Mt Total	PU	Mt Total		
ZN12B050	ZINC 12 NATUREL EN BOBINE DE 0.50	M2	0,615	28,00 €	17,22 €	33,60 €	20,66 €	3,44 €	20,0 %
ZNB0UR120	BANDE OURLET EN ZINC NAT. DE 120 M/M	ML	19,024	2,19 €	41,66 €	2,63 €	50,03 €	8,37 €	20,1 %
ZNCHATCH3T	CHATIERE EN ZINC NATUREL TYPE CH3T	U	2 856,000	10,37 €	29 619,72 €	12,44 €	35 528,64 €	5 911,92 €	20,0 %
ZNKITGVENVJM	KIT EGOUT VENTILE ZINC NATUREL	ML	62,260	16,00 €	996,16 €	19,20 €	1 195,39 €	199,23 €	20,0 %
ZNRIVBI200	RIVE ABISEAU EN ZINC NAT. DE 200 M/M	ML	19,024	8,00 €	152,19 €	9,60 €	182,63 €	30,44 €	20,0 %
ZNVVM941	FAITAGE VENTIL BIPENTE VM941 ZINC NAT	ML	12,915	24,00 €	309,96 €	28,80 €	371,95 €	61,99 €	20,0 %
<b>Total</b>					31 133,91 €		37 349,30 €	6 215,39 €	20,0 %

Lignes grises en italiques = lignes en option / variante / pour mémoire / non pris en compte. Les modulations des prix d'achat sont impactées sur ces lignes

✓ Valider    ✕ Annuler

Comparaison et Résultat de la modulation pour chaque article

Une fois que la modulation correspond au résultat souhaité, il faut cliquer sur « **Valider** »

Cette modulation est historisée.

Il est également possible dans les propriétés du devis de **moduler le nombre d'heures par application d'un taux par type d'heure**, soit en cliquant sur les 3 points soit en passant par l'engrenage à gauche.

Cette modulation des heures peut être faite par phase en allant dans la partie « **Synthèse financière** » (F12)

Une zone de commentaire permet de préciser le contexte ou la raison de cette modulation.

Propriétés D20010129.00

Document

- Renseignements
- Annuaire
- Chantiers
- Bordereau (BPU)
- Formule de révision
- Paramètres
- Facturation périodique

Montants

- Compléments & TVA (F10)
- Echéances & retenues
- Modulation déboursé**
- Détail déboursé (F11)
- Synthèse financière (F12)

Edition

- Courrier (F9)
- Mise en forme

Suivi/Autre

- Suivi commercial

Modulation des prix d'achat par application d'un coef. sur une sélection d'articles (Hors MO)

Date	Heure	% actu	Montant	Description
26/12/2022	15:57	20,0 %	6 215,39 €	[+20.0% avec PV] Type: Matériaux; Fam: ZINC; Four: ANGLES; PTvx: C
<b>Total</b>			<b>6 215,39 €</b>	

Modulation du nombre d'heures par application d'un taux par type d'heure

Tx actu	Type	Nb H. init	Nb H. actu	Écart H	Écart Mt
1,000	MO Chantier	1 730,49	1 730,49		
<b>Total</b>		<b>1 730,49</b>	<b>1 730,49</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00 €</b>

(voir aussi page 'Synthèse financière (F12)' pour une application par phase)

Commentaire/Hypothèse

Modulation en tenant compte d'une signature dans 6 mois et une obligation de revoir les prix

Etat (Devis) : [A relancer](#)

## Consultation et/ou suppression d'une modulation

En cliquant sur l'icône qui est apparu en dessous du bouton « + », il est possible de consulter une modulation historisée.

Ainsi il sera possible de comparer les prix en cours et les prix avant modulation, et de connaître l'impact d'un rétablissement des prix d'origine.

Un clic-droit sur les en-têtes de colonnes permet d'avoir accès à des colonnes supplémentaires de l'écran (informations également présentes dans l'écran de création).

Si l'on souhaite rétablir les prix d'origine uniquement pour cette modulation, il faut cliquer sur « Rétablir les prix d'origine ».

Cela aura pour effet de supprimer la modulation.

Modulation des prix d'achat

Devis : D20010129.00 du 12/01/2022

Modulation des prix d'achat :  
[+20.0% avec PV] Type: Matériaux; Fam: ZINC; Four: ANGLES; PTvx: Chantier - Le 26...

Résultat d'un rétablissement des prix d'origine

Déboursé HT (sélection)		Prix de vente HT	
Mt Total (en cours)	37 349,30 €	Mt Total (en cours)	152 794,10 €
Mt Total (actualisé)	31 133,91 €	Mt Total (actualisé)	141 263,17 €
Ecart (Mt)	-6 215,39 €	Ecart (Mt)	-11 530,93 €
Ecart (Pct)	-16,6 %	Ecart (Pct)	-7,5 %
Coef global (en cours)	1,6302	Coef global (actualisé)	1,6142

Code	Désignation	Unité	Qté	Prix en cours		Prix avant modulation				Type article
				PU	Mt Total	PU	Mt Total	Ecart	%	
ZN12BO50	ZINC 12 NATUREL EN BOBINE DE 0.50	M2	0,615	33,60 €	20,66 €	28,00 €	17,22 €	-3,44 €	-16,7 %	Matériaux
ZNBOUR120	BANDE OURLET EN ZINC NAT. DE 120 ...	ML	19,024	2,63 €	50,03 €	2,19 €	41,66 €	-8,37 €	-16,7 %	Matériaux
ZNCHATCH3T	CHATIERE EN ZINC NATUREL TYPE CH3T	U	2 856,000	12,44 €	35 528,64 €	10,37 €	29 616,72 €	-5 911,92 €	-16,6 %	Matériaux
ZNKITGEVENVM	KIT EGOUT VENTILE ZINC NATUREL	ML	62,260	19,20 €	1 195,39 €	16,00 €	996,16 €	-199,23 €	-16,7 %	Matériaux
ZNRIVBI200	RIVE ABISEAU EN ZINC NAT. DE 200 M/M	ML	19,024	9,60 €	182,63 €	8,00 €	152,19 €	-30,44 €	-16,7 %	Matériaux
ZNVM941	FAITAGE VENTIL BIPENTE VM941 ZIN...	ML	12,915	28,80 €	371,95 €	24,00 €	309,96 €	-61,99 €	-16,7 %	Matériaux
<b>Total</b>					<b>37 349,30 €</b>		<b>31 133,91 €</b>	<b>-6 215,39 €</b>	<b>-17,0 %</b>	

Lignes grises en italiques = lignes en option / variante / pour mémoire / non pris en compte. Les modulations des prix d'achat sont impactées sur ces lignes  
Lignes rouges barrées = Prix modifié hors modulation. Un rétablissement des prix d'origines n'impactent pas ces lignes.

Rétablir les prix d'origine

Pour supprimer toutes les modulations créées, cliquer sur la croix dans l'écran suivant :

Propriétés D20010129.00

Modulation des prix d'achat par application d'un coef. sur une sélection d'articles (Hors MO)

Date	Heure	% actu	Montant	Description
26/12/2022	15:57	20,0 %	6 215,39 €	[+20.0% avec PV] Type: Matériaux; Fam: ZINC; Four: ANGLES; PTvx: C

Total 6 215,39 €

Modulation du nombre d'heures par application d'un taux par type d'heure

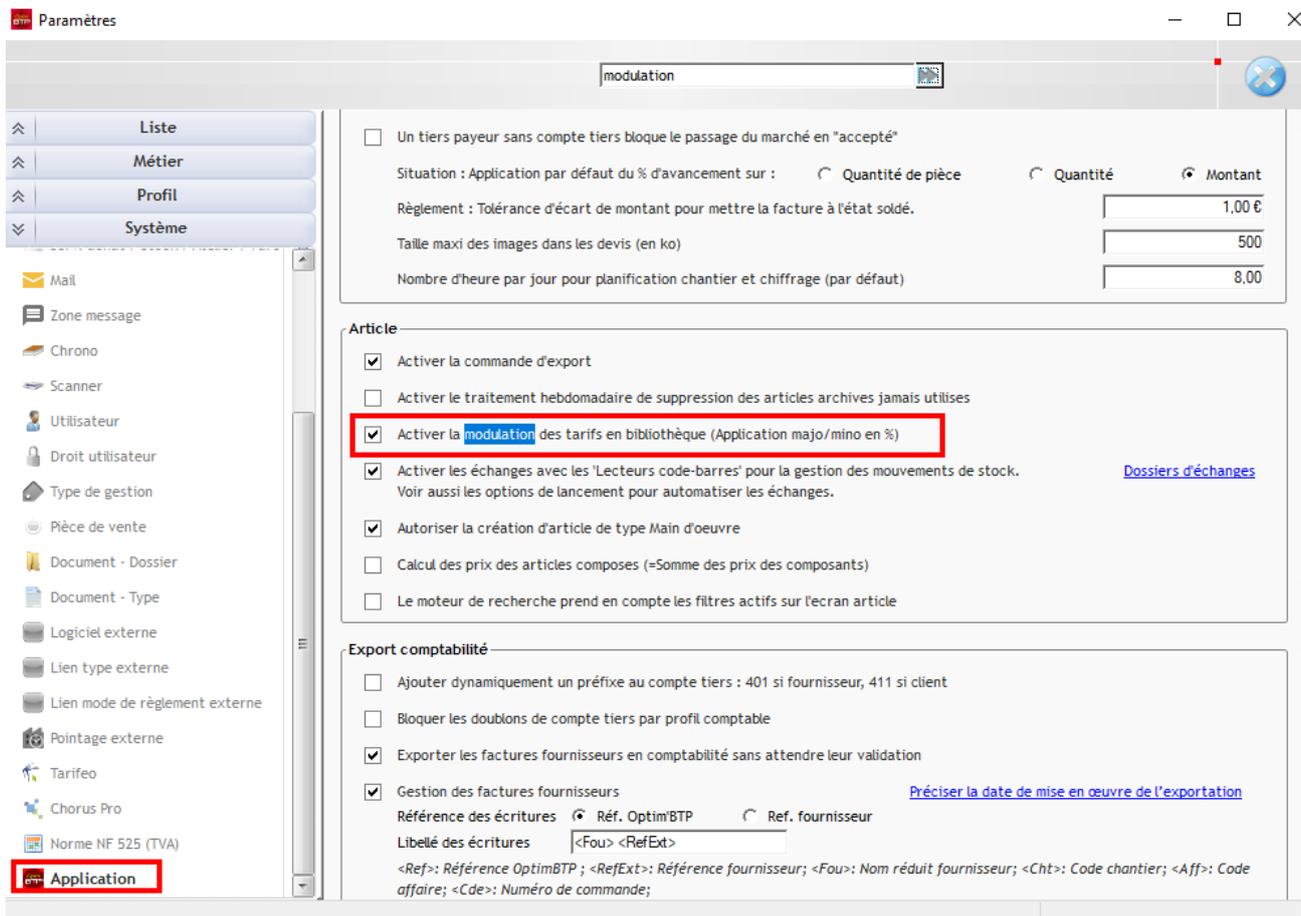
Tx actu.	Type	Nb H. init	Nb H. actu	Écart H	Ecart Mt
14,69 €					23,34 €
45,83 €					77,43 €
21,98 €					34,50 €
27,50 €					38,94 €
18,75 €					27,58 €
530,07 €					975,49 €
34,10 €					55,80 €
757,17 €					1 040,27 €
907,58 €					1 227,30 €
36,81 €					52,92 €
23,14 €					35,00 €
31,32 €					46,11 €

Supprimer l'ensemble des modulations

## La Modulation dans les bibliothèques d'articles

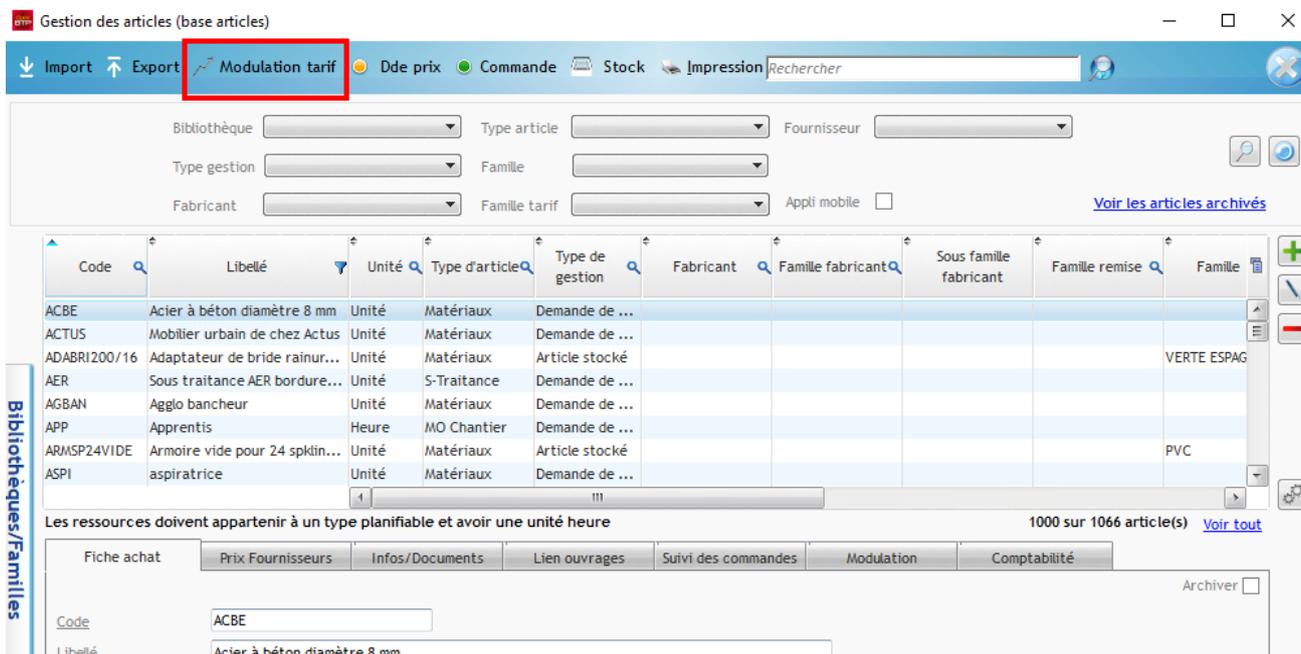
Il est possible de gérer de la modulation dans les bibliothèques d'articles.

Pour cela, il faut activer le paramétrage dans Options/Paramètres/Système/Application



Une fois cette case cochée, seuls les profils Superviseur auront accès à la création de ces modulations.

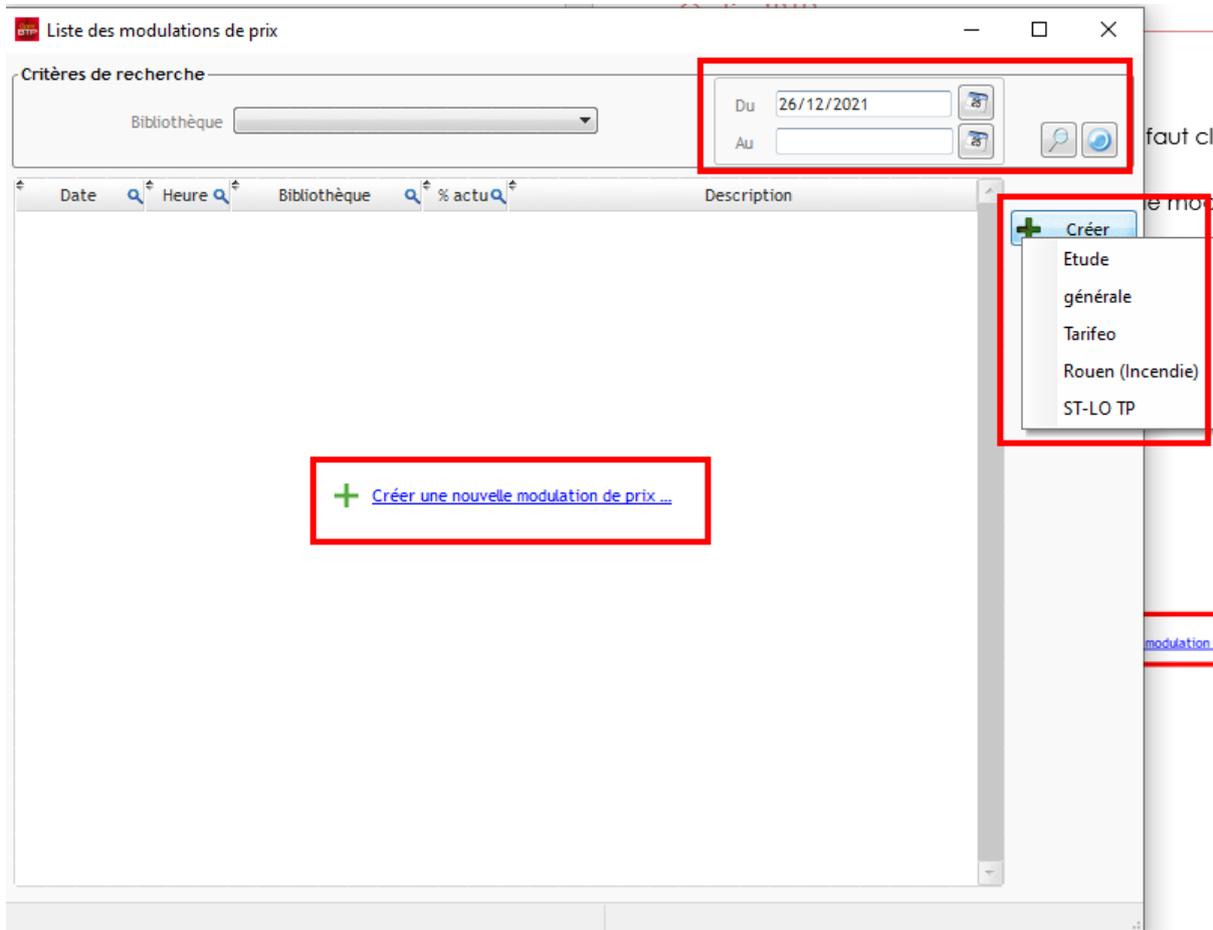
Un nouvel accès sera visible dans les bibliothèques.



## Création d'une modulation

A partir de l'écran de gestion des articles, il faut cliquer sur « **Modulation tarif** », la fenêtre « **liste des modulations de prix** » s'ouvre.

Elle permet d'une part de créer une nouvelle modulation mais aussi de consulter les anciennes sur une année par défaut.



Après avoir cliqué sur « **Créer** » et sélectionner la bibliothèque concernée, l'écran de modulation s'ouvre.

Il est possible de filtrer les articles sur lesquels la modulation doit être faite par :

- **Type d'article**
- **Famille**
- **Fournisseur**
- **Fabricant**



*Si aucun fournisseur n'est sélectionné alors la modulation s'appliquera uniquement sur les prix de référence de chaque article.*

Une comparaison entre le prix en cours avec l'information de sa date de mise à jour et le nouveau prix est proposé ligne à ligne.

Une comparaison du montant du prix unitaire de l'ensemble des articles est également visible.

Si la modulation correspond à la modification souhaitée, il faut cliquer sur « **Valider** »

Modulation des prix d'achat

Bibliothèque : générale

Type: Matériaux  
 Famille: ELECTRICITE  
 Fournisseur:  
 Fabricant:  
 Actualisation prix: 20,0 %  
 Description: [+20.0%] Type: Matériaux; Fam: ELECTRICITE - Le 26/12/2022

La modulation s'appliquera uniquement sur les prix de référence de chaque article.

Code	Désignation	Unité	Prix en cours			Nouveau prix			Type article	Famille	Fournisseur	Four
			PU	Date	Nb mois	PU	Ecart	%				
OPT001	U-1000 R2 V DISTINGO 3G1,5	ML	1,1400 €	26/12/2022	0,0	1,3680 €	0,2280 €	20,0 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES	ANG
OPT002	U-1000 R2 V DISTINGO 3G2,5	ML	1,7930 €	26/12/2022	0,0	2,1516 €	0,3586 €	20,0 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES	ANG
OPT003	U-1000 R2 V DISTINGO 3G4	ML	2,5850 €	26/12/2022	0,0	3,1020 €	0,5170 €	20,0 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES	ANG
OPT004	U-1000 R2 V DISTINGO 3G6	ML	3,7910 €	26/12/2022	0,0	4,5492 €	0,7582 €	20,0 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES	ANG
OPT005	U-1000 R2 V DISTINGO 2 x 16mm²	ML	6,4400 €	26/12/2022	0,0	7,7280 €	1,2880 €	20,0 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES	ANG
OPT006	Spot type LED	U	55,0000 €	26/12/2022	0,0	66,0000 €	11,0000 €	20,0 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES	ANG
OPT007	Support Batibox 1 poste 2M	U	0,8530 €	26/12/2022	0,0	1,0236 €	0,1706 €	20,0 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES	ANG
OPT008	Support Batibox 2 postes / 4 - 5M	U	1,9600 €	26/12/2022	0,0	2,3520 €	0,3920 €	20,0 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES	ANG
OPT010	Radiateur 1000w	U	23,0000 €	26/12/2022	0,0	27,6000 €	4,6000 €	20,0 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES	ANG
OPT011	Radiateur 500w	U	12,0000 €	26/12/2022	0,0	14,4000 €	2,4000 €	20,0 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES	ANG
OPT015	Programme Mosaïc plaque 2M	U	8,0000 €	26/12/2022	0,0	9,6000 €	1,6000 €	20,0 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES	ANG
OPT016	Programme Mosaïc plaque 4M horizo...	U	2,1850 €	26/12/2022	0,0	2,6220 €	0,4370 €	20,0 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES	ANG
OPT017	Programme Mosaïc plaque 6M	U	3,1830 €	26/12/2022	0,0	3,8196 €	0,6366 €	20,0 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES	ANG
OPT018	Programme Mosaïc sortie de câble	U	4,2270 €	26/12/2022	0,0	5,0724 €	0,8454 €	20,0 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES	ANG
OPT019	Programme Mosaïc téléphone en té F...	U	6,4400 €	26/12/2022	0,0	7,7280 €	1,2880 €	20,0 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES	ANG
OPT020	Programme Mosaïc TV / RD / Sat	U	15,5020 €	26/12/2022	0,0	18,6024 €	3,1004 €	20,0 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES	ANG
OPT021	Manchon EDF	U	16,0000 €	06/09/2016	75,5	19,2000 €	3,2000 €	20,0 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES	ANG
OPT022	Manchon EDF	U	3,4070 €	06/09/2016	75,5	4,0884 €	0,6814 €	20,0 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES	ANG
Total (36 article(s))			523,1450 €			627,7740 €	104,6290 €	20,0 %				

Valider Annuler

### Consultation de la modulation et/ou rétablissement des précédents prix

A partir de la liste des modulations, la consultation est accessible ainsi que le rétablissement des anciens prix.

Pour cela, il faut cliquer sur le bouton « **Consulter/Rétablir** »

Liste des modulations de prix

Critères de recherche

Bibliothèque: [dropdown]

Du: 26/12/2021 Au: [dropdown]

Date	Heure	Bibliothèque	% actu	Description	
26/12/2022	17:05	générale	20,0 %	[+20.0%] Type: Matériaux; Fam: ELECTRICITE - Le 26/12/2022	Créer

Consulter / rétablir

Il est possible d'avoir une vision sur les prix en cours et ceux avant modulation.

Le bouton « **Rétablir les prix d'origine** » permet d'annuler la modulation.

Modulation des prix d'achat

Bibliothèque : générale

Modulation des prix d'achat :  
[+20.0%] Type: Matériaux; Fam: ELECTRICITE - Le 26/12/2022 17:05 - asuperviseur

Code	Désignation	Unité	Prix en cours			Prix avant modulation			Type article	Famille	Fournisseur
			PU	Date	Nb mois	PU	Ecart	%			
OPT001	U-1000 R2 V DISTINGO 3G1,5	ML	1,3680 €	26/12/2022	0,0	1,1400 €	-0,2280 €	-16,7 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES
OPT002	U-1000 R2 V DISTINGO 3G2,5	ML	2,1516 €	26/12/2022	0,0	1,7930 €	-0,3586 €	-16,7 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES
OPT003	U-1000 R2 V DISTINGO 3G4	ML	3,1020 €	26/12/2022	0,0	2,5850 €	-0,5170 €	-16,7 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES
OPT004	U-1000 R2 V DISTINGO 3G6	ML	4,5492 €	26/12/2022	0,0	3,7910 €	-0,7582 €	-16,7 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES
OPT005	U-1000 R2 V DISTINGO 2 x 16mm²	ML	7,7280 €	26/12/2022	0,0	6,4400 €	-1,2880 €	-16,7 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES
OPT006	Spot type LED	U	66,0000 €	26/12/2022	0,0	55,0000 €	-11,0000 €	-16,7 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES
OPT007	Support Batibox 1 poste 2M	U	1,0236 €	26/12/2022	0,0	0,8530 €	-0,1706 €	-16,7 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES
OPT008	Support Batibox 2 postes / 4 - 5M	U	2,3520 €	26/12/2022	0,0	1,9600 €	-0,3920 €	-16,7 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES
OPT010	Radiateur 1000w	U	27,6000 €	26/12/2022	0,0	23,0000 €	-4,6000 €	-16,7 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES
OPT011	Radiateur 500w	U	14,4000 €	26/12/2022	0,0	12,0000 €	-2,4000 €	-16,7 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES
OPT015	Programme Mosaic plaque 2M	U	9,6000 €	26/12/2022	0,0	8,0000 €	-1,6000 €	-16,7 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES
OPT016	Programme Mosaic plaque 4M horizont...	U	2,6220 €	26/12/2022	0,0	2,1850 €	-0,4370 €	-16,7 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES
OPT017	Programme Mosaic plaque 6M	U	3,8196 €	26/12/2022	0,0	3,1830 €	-0,6366 €	-16,7 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES
OPT018	Programme Mosaic sortie de câble	U	5,0724 €	26/12/2022	0,0	4,2270 €	-0,8454 €	-16,7 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES
OPT019	Programme Mosaic téléphone en té F...	U	7,7280 €	26/12/2022	0,0	6,4400 €	-1,2880 €	-16,7 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES
OPT020	Programme Mosaic TV / RD / Sat	U	18,6024 €	26/12/2022	0,0	15,5020 €	-3,1004 €	-16,7 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES
OPT021	Manchon EDF	U	19,2000 €	26/12/2022	0,0	16,0000 €	-3,2000 €	-16,7 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES
OPT022	Matériau et objet 4 modules blocs	U	2,8344 €	26/12/2022	0,0	2,4020 €	-0,4324 €	-15,3 %	Matériaux	ELECTRICITE	ANGLES
Total (36 article(s))			627,7740 €			523,1450 €	-104,6290 €	-17,0 %			

Rétablir les prix d'origine Fermer

Un nouvel onglet dans la fiche des articles permet de voir pour chacun d'entre eux, la liste des modulations qui ont été faites.

On y retrouve l'information de la date, de l'heure et de la personne qui l'a faite ainsi que des filtres choisis comme pour celle faite à partir des devis.

Gestion des articles (base articles)

Import Export Modulation tarif Dde prix Commande Stock Impression opt

Bibliothèque Type article Fournisseur  
Type gestion Famille  
Fabricant Famille tarif Appli mobile Masquer les articles archivés

Code	Libellé	Unité	Type d'article	Type de gestion	Fabricant	Famille fabricant	Sous famille fabricant	Famille remise	Famille
OPT001	U-1000 R2 V DISTINGO 3G1,5	ML	Matériaux	Article stocké	LEGRAND				ELECTRICITE
OPT002	U-1000 R2 V DISTINGO 3G2,5	ML	Matériaux	Article stocké	LEGRAND				ELECTRICITE
OPT003	U-1000 R2 V DISTINGO 3G4	ML	Matériaux	Article stocké	LEGRAND				ELECTRICITE
OPT004	U-1000 R2 V DISTINGO 3G6	ML	Matériaux	Article stocké	LEGRAND				ELECTRICITE
OPT005	U-1000 R2 V DISTINGO 2 x 1...	ML	Matériaux	Article stocké	LEGRAND				ELECTRICITE
OPT006	Spot type LED	Unité	Matériaux	Article stocké	LEGRAND				ELECTRICITE
OPT007	Support Batibox 1 poste 2M	Unité	Matériaux	Article stocké	LEGRAND				ELECTRICITE
OPT008	Support Batibox 2 postes / ...	Unité	Matériaux	Article stocké	LEGRAND				ELECTRICITE

Les ressources doivent appartenir à un type planifiable et avoir une unité heure 38 article(s)

Fiche achat Prix Fournisseurs Infos/Documents Lien ouvrages Suivi des commandes **Modulation** Comptabilité

OPT001 - U-1000 R2 V DISTINGO 3G1,5 (ML)

Date	eur	Description	Fournisseur	Prix avant modulation	Prix après modulation
26/12/2022 17:05	[+20.0%]	Type: Matériaux; Fam: ELECTRICITE - Le 26/12/2022 17:05 - asuperviseur	ANGLES	1,1400 €	1,3680 €